Проектная декларация

о строительстве 30-ти квартирного жилого дома по Калининскому шоссе, 31-б в г. Торжке

с учетом изменений и дополнений, внесенных по состоянию на «30» октября 2017г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Информация о застройщике | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | | | | | | | 1.1.1 | | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.2 | | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Основание» | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.3 | | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Основание» | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | | | | | | | 1.2.1 | | Индекс: 170042 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.2 | | Субъект Российской Федерации: Тверская область | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.3 | | Район субъекта Российской Федерации: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.4 | | Вид населенного пункта: город | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.5 | | Наименование населенного пункта: Тверь | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.6 | | Элемент улично-дорожной сети: улица | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.7 | | Наименование элемента улично-дорожной сети: Скворцова-Степанова | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.8 | | Тип здания (сооружения): дом 25 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.9 | | Тип помещений: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. О режиме работы застройщика | | | | | | | 1.3.1 | | Рабочие дни недели: Понедельник-Пятница | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3.2 | | Рабочее время: 9.00-18.00, перерыв на обед: 13.00-14.00 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" [<3>](#P685) | | | | | | | 1.4.1 | | Номер телефона: 8(4822) 78-43-01, 78-43-03 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4.2 | | Адрес электронной почты: [mail@osnovanie-tver.ru](mailto:mail@osnovanie-tver.ru) | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4.3 | | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":  www. osnovanie-tver.ru | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика [<4>](#P686) | | | | | | | 1.5.1 | | Фамилия: Баранова | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.5.2 | | Имя: Ирина | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.5.3 | | Отчество (при наличии): Николаевна | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.5.4 | | Наименование должности: Генеральный директор | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении [<5>](#P687) | | | | | | | 1.6.1 | | Коммерческое обозначение застройщика: - | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | | | | | | | 2.1.1 | | Индивидуальный номер налогоплательщика: 6950134821 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1.2 | | Основной государственный регистрационный номер: 1116952012946 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1.3 | | Год регистрации: 2011 | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации [<6>](#P688) | | | | | | | 3.1.1 | | Организационно-правовая форма: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.2 | | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:- | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.3 | | Индивидуальный номер налогоплательщика: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.4 | | % голосов в органе управления: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации [<7>](#P689) | | | | | | | 3.2.1 | | Фирменное наименование организации: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.2 | | Страна регистрации юридического лица: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.3 | | Дата регистрации: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.4 | | Регистрационный номер: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.5 | | Наименование регистрирующего органа: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.6 | | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.7 | | % голосов в органе управления: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице [<8>](#P690) | | | | | | | 3.3.1 | | Фамилия: | | | | | | | | Баранова | | Ламанов | | | Панкратьев | |
| 3.3.2 | | Имя: | | | | | | | | Ирина | | Сергей | | | Николай | |
| 3.3.3 | | Отчество (при наличии): | | | | | | | | Николаевна | | Евстафьевич | | | Александрович | |
| 3.3.4 | | Гражданство: | | | | | | | | Российская Федерация | | | | | | |
| 3.3.5 | | Страна места жительства: | | | | | | | | Россия | | | | | | |
| 3.3.6 | | % голосов в органе управления: | | | | | | | | 34 | | 33 | | | 33 | |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.-4.3. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации [<9>](#P691) | | | | | | | 4.1.1 | | Вид объекта капитального строительства: 5-ти этажный жилой дом со встроенной автостоянкой и мансардой | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.2 | | Субъект Российской Федерации: Тверская область | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.3 | | Район субъекта Российской Федерации: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.4 | | Вид населенного пункта: город | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.5 | | Наименование населенного пункта: Тверь | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.6 | | Элемент улично-дорожной сети: улица | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.7 | | Наименование элемента улично-дорожной сети: 2- я Металлистов | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.8 | | Тип здания (сооружения): дом 2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.9 | | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.10 | | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: I квартал 2015 | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.11 | | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.03.2015 | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.12 | | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU69310000-25 | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.13 | | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и строительства администрации города Твери | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.2.1 | | Вид объекта капитального строительства: 12-ти этажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.2.2 | | Субъект Российской Федерации: Тверская область | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.2.3 | | Район субъекта Российской Федерации: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.2.4 | | Вид населенного пункта: город | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.2.5 | | Наименование населенного пункта: Тверь | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.2.6 | | Элемент улично-дорожной сети: улица | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.2.7 | | Наименование элемента улично-дорожной сети: 2- я Красина | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.2.8 | | Тип здания (сооружения): дом 49 | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.2.9 | | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом «Дебют» | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.2.10 | | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2016 года | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.2.11 | | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.11.2016 | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.2.12 | | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 69-ru69304000-72-2016 | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.2.13 | | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | 4.3.1 | | Вид объекта капитального строительства: 14-16 этажный жилой дом со встроено-пристроенными административно-торговыми помещениями (1 этап строительства) | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.3.2 | | Субъект Российской Федерации: Тверская область | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.3.3 | | Район субъекта Российской Федерации: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.3.4 | | Вид населенного пункта: город | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.3.5 | | Наименование населенного пункта: Тверь | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.3.6 | | Элемент улично-дорожной сети: улица | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.3.7 | | Наименование элемента улично-дорожной сети: Скворцова-Степанова | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.3.8 | | Тип здания (сооружения): дом 15 | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.3.9 | | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Победа» | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.3.10 | | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 года | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.3.11 | | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.3.12 | | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.3.13 | | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: - | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | 4.4.1 | | Вид объекта капитального строительства: 14-16 этажный жилой дом со встроено-пристроенными административно-торговыми помещениями (2 этап строительства) | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.4.2 | | Субъект Российской Федерации: Тверская область | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.4.3 | | Район субъекта Российской Федерации: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.4.4 | | Вид населенного пункта: город | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.4.5 | | Наименование населенного пункта: Тверь | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.4.6 | | Элемент улично-дорожной сети: улица | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.4.7 | | Наименование элемента улично-дорожной сети: Скворцова-Степанова | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.4.8 | | Тип здания (сооружения): дом 15 | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.4.9 | | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Победа» | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.4.10 | | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 года | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.4.11 | | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.4.12 | | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.4.13 | | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: - | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства [<12>](#P694) | | | | | | | 5.1.1 | | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1.2 | | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6950026921 | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1.3 | | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0430.03-2011-6950134821-С-072 | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1.4 | | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 17.06.2013 | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1.5 | | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях [<13>](#P695) | | | | | | | 5.2.1 | | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2.2 | | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: - | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату [<14>](#P696) | | | | | | | 6.1.1 | | Последняя отчетная дата: 30.09.2017 | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1.2 | | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: по данным отчета на 30.09.2017 года прибыль 808 тыс. руб. | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1.3 | | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: по данным отчета на 30.09.2017 года – 73 220 тыс. руб. | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1.4 | | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: по данным отчета на 30.09.2017 года – 22 547 тыс. руб. | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" [<15>](#P697) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным [частью 2 статьи 3](consultantplus://offline/ref=C7FA2C07A5663DF536142A361C859D2C4B54D0035D29CB377FF879F9041C46EF1B70F1BF5814P8M) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | | | | | | 7.1.1 | | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.2 | | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: не проводятся | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.3 | | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: отсутствует | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.4 | | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: отсутствует | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.5 | | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствует | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | 7.1.6 | | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствует | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.7 | | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): отстутствует | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.8 | | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: отсутствует | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | 7.1.9 | | Заявление об обжаловании указанных в [пункте 7.1.8](#P203) недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.10 | | Решение по указанному в [пункте 7.1.9](#P206) заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.11 | | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: отсутствует | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.12 | | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не применялись | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным [частью 3 статьи 15.3](consultantplus://offline/ref=C7FA2C07A5663DF536142A361C859D2C4B54D0035D29CB377FF879F9041C46EF1B70F1BF5314PAM) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" [<22>](#P704) | | | | | | | 7.2.1 | | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.2.2 | | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.2.3 | | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.2.4 | | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.2.5 | | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.2.6 | | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: - | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | 7.2.7 | | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): - | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.2.8 | | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.2.9 | | Заявление об обжаловании указанных в [пункте 7.2.8](#P230) недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.2.10 | | Решение по указанному в [пункте 7.2.9](#P232) заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.2.11 | | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.2.12 | | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: - | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8.1. Иная информация о застройщике [<23>](#P705) | | | | | | | 8.1.1 | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| Информация о проекте строительства [<24>](#P706) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | | | | | | | 9.1.1 | | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.1.2 | | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках [<26>](#P708) | | | | | | | 9.2.1 | | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.2 | | Субъект Российской Федерации: Тверская область | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.3 | | Район субъекта Российской Федерации: Торжокский район | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.4 | | Вид населенного пункта: город | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.5 | | Наименование населенного пункта: Торжок | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.6 | | Округ в населенном пункте: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.7 | | Район в населенном пункте: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.8 | | Вид обозначения улицы: шоссе | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.9 | | Наименование улицы: Калининское | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.10 | | Дом: 31 | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.11 | | Литера: б | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.12 | | Корпус: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.13 | | Строение: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.14 | | Владение: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.15 | | Блок-секция: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.16 | | Уточнение адреса: земельный участок с кад. номером: 69:47:0170205:50 | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.17 | | Назначение объекта: жилое | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.18 | | Минимальное количество этажей в объекте: 6 | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.19 | | Максимальное количество этажей в объекте: 6 | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.20 | | Общая площадь объекта: 1985 кв. м | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.21 | | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (силикатный кирпич) с уширенным швом толщиной 560 мм, утеплитель в уширенном шве – плиты экструзивные полистирольные Пеноплекс толщиной 60 мм | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.22 | | Материал перекрытий: сборные железобетонные | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.23 | | Класс энергоэффективности: В, высокий | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.24 | | Сейсмостойкость: 5 и менее. В зданиях и сооружениях с расчетной сейсмичностью 6 и менее баллов специальные антисейсмические мероприятия не предусматриваются | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | | | | | | 9.3.1 | | Сумма общей площади всех жилых помещений: 1 858,4 кв. м | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.3.2 | | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 кв. м | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.3.3 | | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 858,4 кв. м | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | | | | | | | 10.1.1 | | Вид договора: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.1.2 | | Номер договора: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.1.3 | | Дата заключения договора: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.1.4 | | Даты внесения изменений в договор: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания [<37>](#P719) | | | | | | | 10.2.1 | | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.2.2 | | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектный Институт «Тверьпроект» | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.2.3 | | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.2.4 | | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.2.5 | | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): - | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.2.6 | | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6901089904 | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование [<38>](#P720) | | | | | | | 10.3.1 | | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.3.2 | | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектный Центр Инженерные решения» | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.3.3 | | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.3.4 | | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.3.5 | | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): - | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.3.6 | | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6950162829 | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий [<39>](#P721) | | | | | | | 10.4.1 | | Вид заключения экспертизы: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.4.2 | | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.05.2017г. | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.4.3 | | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0025-17 | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.4.4 | | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.4.5 | | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Строительная экспертная группа» | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.4.6 | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6950182085 | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы [<41>](#P723) | | | | | | | 10.5.1 | | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.5.2 | | Номер заключения государственной экологической экспертизы: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.5.3 | | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.5.4 | | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.5.5 | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении [<42>](#P724) | | | | | | | 10.6.1 | | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 11. О разрешении на строительство | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11.1. О разрешении на строительство | | | | | | | 11.1.1 | | Номер разрешения на строительство: 69-305000-29-2017 | | | | | | | | | | | | | | |
| 11.1.2 | | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.05.2017г. | | | | | | | | | | | | | | |
| 11.1.3 | | Срок действия разрешения на строительство: 24.05.2019г. | | | | | | | | | | | | | | |
| 11.1.4 | | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.08.2017г. | | | | | | | | | | | | | | |
| 11.1.5 | | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования город Торжок | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок [<44>](#P726) | | | | | | | 12.1.1 | | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1.2 | | Вид договора: Договор аренды земельного участка | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1.3 | | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 179/08 | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1.4 | | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2008г. | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1.5 | | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2008г. | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1.6 | | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка заключен на неопределенный срок по основаниям ст. 621 ГК РФ и п.п. 6.1. п. 6 Договора | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1.7 | | Дата государственной регистрации изменений в договор: 02.11.2010г.; 05.12.2011г. | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1.8 | | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1.9 | | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1.10 | | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1.11 | | Дата государственной регистрации права собственности: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.2. О собственнике земельного участка [<50>](#P732) | | | | | | | 12.2.1 | | Собственник земельного участка: Публичный собственник | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.2.2 | | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное образование | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.2.3 | | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: город Торжок | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.2.4 | | Фамилия собственника земельного участка: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.2.5 | | Имя собственника земельного участка: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.2.6 | | Отчество собственника земельного участка (при наличии): - | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.2.7 | | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6915000053 | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.2.8 | | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.2.9 | | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению имуществом г. Торжка | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка [<53>](#P735) | | | | | | | 12.3.1 | | Кадастровый номер земельного участка: 69:47:0170205:50 | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.3.2 | | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 2028 кв.м | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | | | | | | | 13.1.1 | | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство асфальтированных подъездов к жилому дому, парковочной площадки для временной парковки автомобилей, площадок и тротуаров с покрытием из тротуарной плитки | | | | | | | | | | | | | | |
| 13.1.2 | | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): по проекту предусмотрено на земельном участке устройство площадки для временной парковки автомобилей в количестве 9 м/мест, из них 2 для инвалидов, в т.ч. 1 для инвалидов колясочников, 11 м/мест будут располагаться на парковке перед домом №2 по генплану (перспективная застройка) | | | | | | | | | | | | | | |
| 13.1.3 | | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): устройство площадок для игр детей с соответсвующим набором малых архитектурных форм площадью 98 кв.м и площадка для отдыха взрослых площадью 19 кв.м | | | | | | | | | | | | | | |
| 13.1.4 | | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): устройство хозяйственной площадки под мусорные контейнеры на расстоянии 75 м от подъездов | | | | | | | | | | | | | | |
| 13.1.5 | | Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение придомовой территории предусматривает посадку многолетних декоративных трав на территории свободной от покрытий площадью 598 кв.м | | | | | | | | | | | | | | |
| 13.1.6 | | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: созданы условия для жизнедеятельности МГН, равные с остальными группами граждан. Проектом предусмотрена ширина пути движения инвалидов на креслах-колясках не менее 1,5 м, продольный уклон пути движения не превышает 5%, поперечный уклон пути движения приняли в допустимых пределах 1-2%, высота бордюров по краям пешеходных путей на территории жилого дома принята не менее 0,05 м. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышают 0,04 м. На стоянке предусмотрено 1 парковочное место. Эти место обозначаются знаками, принятыми в ГОСТ Р 52289 и ПДД на поверхности покрытия стоянки. Входная группа жилого дома выполнена с устройством пандуса. По обеим сторонам пандусов предусмотрено ограждение высотой 0,9м с двойными поручнями 0,7 и 0,9 м. | | | | | | | | | | | | | | |
| 13.1.7 | | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): технические условия для присоединения к электрическим сетям ООО «Опора» №10 от 19.04.2017г., срок действия 2 года. | | | | | | | | | | | | | | |
| 13.1.8 | | Описание иных планируемых элементов благоустройства: - | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения [<54>](#P736) | | | | | | | 14.1.1 | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.2 | | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.3 | | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Газпром газораспределение Тверь» | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.4 | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6900000364 | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.5 | | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2017г. | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.6 | | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04/1271 | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.7 | | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 месяца | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.8 | | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 511 138,67 руб | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | 14.1.9 | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.10 | | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.11 | | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Опора» | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.12 | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6950176476 | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.13 | | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2017г. | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.14 | | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.15 | | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.16 | | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 033 226,10 руб | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | 14.1.17 | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: водоснабжение | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.18 | | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: муниципальное унитарное предприятие | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.19 | | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Торжокское МУП «Водоканал» | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.20 | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6915000208 | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.21 | | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2017г. | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.22 | | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.23 | | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.24 | | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 869,07 руб. | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | 14.1.25 | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: водоотведение | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.26 | | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: муниципальное унитарное предприятие | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.27 | | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Торжокское МУП «Водоканал» | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.28 | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6915000208 | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.29 | | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2017г. | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.30 | | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.31 | | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.32 | | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 934,38 руб | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи [<56>](#P738) | | | | | | | 14.2.1 | | Вид сети связи: проводная телефонная связь, передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.2.2 | | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.2.3 | | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком» | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.2.4 | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках [<58>](#P740) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | | | | | | | 15.1.1 | | Количество жилых помещений: 30 | | | | | | | | | | | | | | |
| 15.1.2 | | Количество нежилых помещений: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 15.1.2.1 | | в том числе машино-мест: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 15.1.2.2 | | в том числе иных нежилых помещений: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Условный номер [<59>](#P741) | | | Назначение | | | Этаж расположения | | | | | | Номер подъезда | | | | Общая площадь, м2 | | | | | Количество комнат | |
|
| 1 | | | 2 | | | 3 | | | | | | 4 | | | | 5 | | | | | 6 | |
| 1 | | | Квартира | | | 1 | | | | | | 1 | | | | 61,81 | | | | | 2 | |
| 2 | | | Квартира | | | 1 | | | | | | 1 | | | | 43,59 | | | | | 1 | |
| 3 | | | Квартира | | | 1 | | | | | | 1 | | | | 85,15 | | | | | 3 | |
| 4 | | | Квартира | | | 2 | | | | | | 1 | | | | 61,81 | | | | | 2 | |
| 5 | | | Квартира | | | 2 | | | | | | 1 | | | | 43,59 | | | | | 1 | |
| 6 | | | Квартира | | | 2 | | | | | | 1 | | | | 85,15 | | | | | 3 | |
| 7 | | | Квартира | | | 3 | | | | | | 1 | | | | 61,81 | | | | | 2 | |
| 8 | | | Квартира | | | 3 | | | | | | 1 | | | | 43,59 | | | | | 1 | |
| 9 | | | Квартира | | | 3 | | | | | | 1 | | | | 85,15 | | | | | 3 | |
| 10 | | | Квартира | | | 4 | | | | | | 1 | | | | 61,81 | | | | | 2 | |
| 11 | | | Квартира | | | 4 | | | | | | 1 | | | | 43,59 | | | | | 1 | |
| 12 | | | Квартира | | | 4 | | | | | | 1 | | | | 85,15 | | | | | 3 | |
| 13 | | | Квартира | | | 5 | | | | | | 1 | | | | 61,81 | | | | | 2 | |
| 14 | | | Квартира | | | 5 | | | | | | 1 | | | | 43,59 | | | | | 1 | |
| 15 | | | Квартира | | | 5 | | | | | | 1 | | | | 85,15 | | | | | 3 | |
| 16 | | | Квартира | | | 1 | | | | | | 2 | | | | 57,15 | | | | | 2 | |
| 17 | | | Квартира | | | 1 | | | | | | 2 | | | | 40,41 | | | | | 1 | |
| 18 | | | Квартира | | | 1 | | | | | | 2 | | | | 63,11 | | | | | 2 | |
| 19 | | | Квартира | | | 2 | | | | | | 2 | | | | 57,15 | | | | | 2 | |
| 20 | | | Квартира | | | 2 | | | | | | 2 | | | | 40,41 | | | | | 1 | |
| 21 | | | Квартира | | | 2 | | | | | | 2 | | | | 63,11 | | | | | 2 | |
| 22 | | | Квартира | | | 3 | | | | | | 2 | | | | 57,15 | | | | | 2 | |
| 23 | | | Квартира | | | 3 | | | | | | 2 | | | | 40,41 | | | | | 1 | |
| 24 | | | Квартира | | | 3 | | | | | | 2 | | | | 63,11 | | | | | 2 | |
| 25 | | | Квартира | | | 4 | | | | | | 2 | | | | 57,15 | | | | | 2 | |
| 26 | | | Квартира | | | 4 | | | | | | 2 | | | | 40,41 | | | | | 1 | |
| 27 | | | Квартира | | | 4 | | | | | | 2 | | | | 63,11 | | | | | 2 | |
| 28 | | | Квартира | | | 5 | | | | | | 2 | | | | 57,15 | | | | | 2 | |
| 29 | | | Квартира | | | 5 | | | | | | 2 | | | | 40,41 | | | | | 1 | |
| 30 | | | Квартира | | | 5 | | | | | | 2 | | | | 63,11 | | | | | 2 | |
| 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Условный номер [<59>](#P741) | | | Назначение | Этаж расположения | | | Номер подъезда | | | Площадь, м2 | | | | Площадь частей нежилого помещения | | | | | | | | | |
| Наименование помещения | | | | Площадь, м2 | | | | | |
| 1 | | | 2 | 3 | | | 4 | | | 5 | | | | 6 | | | | 7 | | | | | |
| Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) [<60>](#P742) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| N п\п | | Вид помещения | | | Описание места расположения помещения | | | | | | | | Назначение помещения | | | | | | | Площадь, м2 | | | |
| 1 | | 2 | | | 3 | | | | | | | | 4 | | | | | | | 5 | | | |
| 1 подъезд | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | Насосная | | | Подвал | | | | | | | | Для размещения насосного оборудования | | | | | | | 15,62 | | | |
| 2 | | Электрощитовая | | | Подвал | | | | | | | | Для размещения ВРУ | | | | | | | 5,68 | | | |
| 3 | | Техническое помещение | | | Подвал | | | | | | | | Для размещения уборочного инвентаря | | | | | | | 2,1 | | | |
| 4 | | Подвал | | | Подвал | | | | | | | | Без определенного назначения | | | | | | | 189,92 | | | |
| 5 | | Тамбур | | | 1 этаж | | | | | | | | Входной тамбур | | | | | | | 3,88 | | | |
| 6 | | Лестничная клетка | | | 1 этаж | | | | | | | | Лестничная клетка | | | | | | | 4,4 | | | |
| 7 | | Коридор | | | 1 этаж | | | | | | | | Для доступа к квартирам | | | | | | | 4,53 | | | |
| 8 | | Лестничная клетка | | | 2-5 этаж | | | | | | | | Лестничная клетка | | | | | | | 4,56 | | | |
| 9 | | Коридор | | | 2-5 этаж | | | | | | | | Для доступа к квартирам | | | | | | | 5,05 | | | |
| 2 подъезд | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | Техподполье | | | Подвал | | | | | | | | Без определенного назначения | | | | | | | 185,44 | | | |
| 11 | | Тамбур | | | 1 этаж | | | | | | | | Входной тамбур | | | | | | | 3,88 | | | |
| 12 | | Лестничная клетка | | | 1 этаж | | | | | | | | Лестничная клетка | | | | | | | 4,4 | | | |
| 13 | | Коридор | | | 1 этаж | | | | | | | | Для доступа к квартирам | | | | | | | 4,53 | | | |
| 14 | | Лестничная клетка | | | 2-5 этаж | | | | | | | | Лестничная клетка | | | | | | | 4,56 | | | |
| 15 | | Коридор | | | 2-5 этаж | | | | | | | | Для доступа к квартирам | | | | | | | 5,05 | | | |
| 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| N п\п | Описание места расположения | | | | | | | Вид оборудования | | | | | | | Назначение | | | | | | | |
| 1 | 2 | | | | | | | 3 | | | | | | | 5 | | | | | | | |
| 1 | Помещение электрощитовой, подвал | | | | | | | ВРУ-0,4 | | | | | | | Для электроснабжения электроприемников жилого дома, в помещении электрощитовой предусмотрено вводно-распределительное устройство типа ВРУ3А | | | | | | | |
| 2 | Помещение насосной, подвал | | | | | | | Насосная установка | | | | | | | Для обеспечения необходимого расхода воды и давления в водопроводной сети жилого дома | | | | | | | |
| 3 | Наружная стена жилого дома, 1 этаж | | | | | | | Пункт редуцирования газа | | | | | | | Для снижения давления газа (со среднего 0,3МПа до низкого 0,0018МПа) | | | | | | | |
| Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства [<61>](#P743) | | | | | | | 17.1.1 | | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости: 20% готовности | | | | | | | | | | | | | | |
| 17.1.2 | | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017г. | | | | | | | | | | | | | | |
| 17.1.3 | | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости: 40% готовности | | | | | | | | | | | | | | |
| 17.1.4 | | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018г. | | | | | | | | | | | | | | |
| 17.1.5 | | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости: 60% готовности | | | | | | | | | | | | | | |
| 17.1.6 | | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018г. | | | | | | | | | | | | | | |
| 17.1.7 | | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости: 80% готовности | | | | | | | | | | | | | | |
| 17.1.8 | | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019г. | | | | | | | | | | | | | | |
| 17.1.9 | | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | | | | | | | | | | | | | | |
| 17.1.10 | | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | | | | | | | 18.1.1 | | Планируемая стоимость строительства (руб.) 65 500 000 | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве [<62>](#P744) | | | | | | | 19.1.1 | | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование | | | | | | | | | | | | | | |
| 19.1.2 | | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 69:47:0170205:50 | | | | | | | | | | | | | | |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу [<65>](#P747) | | | | | | | 19.2.1 | | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 19.2.2 | | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 19.2.3 | | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: - | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | | | | | 20.1.1 | | Вид соглашения или сделки: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 20.1.2 | | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 20.1.3 | | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 20.1.4 | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 20.1.5 | | Сумма привлеченных средств (рублей): - | | | | | | | | | | | | | | |
| 20.1.6 | | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 20.1.7 | | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: - | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц [<68>](#P750) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | | | | | | | 21.1.1 | | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.1.2 | | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц [<70>](#P752) | | | | | | | 21.2.1 | | Организационно-правовая форма: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.2.2 | | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.2.3 | | Индивидуальный номер налогоплательщика: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц [<70>](#P752) | | | | | | | 21.3.1 | | Индекс: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.3.2 | | Субъект Российской Федерации: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.3.3 | | Район субъекта Российской Федерации: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.3.4 | | Вид населенного пункта: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.3.5 | | Наименование населенного пункта: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.3.6 | | Элемент улично-дорожной сети: - | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | 21.3.7 | | Наименование элемента улично-дорожной сети: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.3.8 | | Тип здания (сооружения): - | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.3.9 | | Тип помещений: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц [<70>](#P752) | | | | | | | 21.4.1 | | Номер телефона: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.4.2 | | Адрес электронной почты: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.4.3 | | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": - | | | | | | | | | | | | | | |
| 23.1.2 | | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2: - | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.  Об указанных в [частях 3](consultantplus://offline/ref=C7FA2C07A5663DF536142A361C859D2C4B54D0035D29CB377FF879F9041C46EF1B70F1BC5D14P7M) и [4 статьи 18.1](consultantplus://offline/ref=C7FA2C07A5663DF536142A361C859D2C4B54D0035D29CB377FF879F9041C46EF1B70F1BC5D14P6M) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность [<77>](#P759).  О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в [пунктах 8](consultantplus://offline/ref=C7FA2C07A5663DF536142A361C859D2C4B54D0035D29CB377FF879F9041C46EF1B70F1BC5C14PAM) - [10](consultantplus://offline/ref=C7FA2C07A5663DF536142A361C859D2C4B54D0035D29CB377FF879F9041C46EF1B70F1BC5C14P8M) и [12 части 1 статьи 18](consultantplus://offline/ref=C7FA2C07A5663DF536142A361C859D2C4B54D0035D29CB377FF879F9041C46EF1B70F1BC5C14P6M) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору [<78>](#P764) | | | | | | | 24.1.1 | | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: нет | | | | | | | | | | | | | | |
| 24.1.2 | | Вид объекта социальной инфраструктуры: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 24.1.3 | | Назначение объекта социальной инфраструктуры: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 24.1.4 | | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 24.1.5 | | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 24.1.6 | | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 24.1.7 | | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: - | | | | | | | | | | | | | | |
| 24.1.8 | | N п/п | | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | | | | | | | Планируемые затраты застройщика | | | | | |
| 1 | | 2 | | | | | | | 3 | | | | | |
| Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 25.1. Иная информация о проекте | | | | | | | 25.1.1 | | Иная информация о проекте: - | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| N п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 2 | 3 | 4 |

Дата составления проектной декларации – «30» октября 2017 года

Генеральный директор ООО «Основание» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Н. Баранов